

特記仕様書(2)

E. 保温防露工事	<table border="1"> <tr> <th></th> <th>屋内露出</th> <th>機械室露出</th> <th>屋内インペイ</th> <th>屋外露出</th> <th>さや管部分</th> </tr> <tr> <td>給水管</td> <td>A+j+g+ニ</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+d+f</td> <td>A+j+K+ニ</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>給湯管</td> <td>A+j+g+ニ</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+d+f</td> <td>A+j+K+ニ</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>排水管</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+d+f</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>通気管</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>ドレン管</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+d+f</td> <td>A+j+K+イ</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>冷媒管</td> <td colspan="5">メーカー標準仕様</td> </tr> <tr> <td>連結送水管</td> <td>_____</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+d+f</td> <td>A+j+K+イ</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>スプリンクラー管</td> <td>_____</td> <td>A+j+g+a</td> <td>A+d+f</td> <td>A+j+K+イ</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>金属ダクト</td> <td>_____</td> <td>E+d+f</td> <td>E+d+f</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>		屋内露出	機械室露出	屋内インペイ	屋外露出	さや管部分	給水管	A+j+g+ニ	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+ニ	_____	給湯管	A+j+g+ニ	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+ニ	_____	排水管	A+j+g+a	A+j+g+a	A+d+f	_____	_____	通気管	_____	_____	_____	_____	_____	ドレン管	A+j+g+a	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+イ	_____	冷媒管	メーカー標準仕様					連結送水管	_____	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+イ	_____	スプリンクラー管	_____	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+イ	_____	金属ダクト	_____	E+d+f	E+d+f	_____	_____	(施工遵守項目)	18. パルプは各系列別の分岐部分に設置して、改修等の際、断水箇所を極力減らす。																																																																																																																																																																																														
		屋内露出	機械室露出	屋内インペイ	屋外露出	さや管部分																																																																																																																																																																																																																																																							
給水管	A+j+g+ニ	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+ニ	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
給湯管	A+j+g+ニ	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+ニ	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
排水管	A+j+g+a	A+j+g+a	A+d+f	_____	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
通気管	_____	_____	_____	_____	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
ドレン管	A+j+g+a	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+イ	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
冷媒管	メーカー標準仕様																																																																																																																																																																																																																																																												
連結送水管	_____	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+イ	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
スプリンクラー管	_____	A+j+g+a	A+d+f	A+j+K+イ	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
金属ダクト	_____	E+d+f	E+d+f	_____	_____																																																																																																																																																																																																																																																								
		19. PS・MB内等の堅管に排水種類表示(汚水・雑排水・雨水)をする。																																																																																																																																																																																																																																																											
		G. メーカーリスト	ポンプ類 : 荏原・川本・テラル 樹脂製水槽類 : 三菱樹脂・積水 銅板製水槽類 : ホーコス・積水・横井・北浦 エアコン : ダイキン・三菱 電気温水器 : 日立・三菱東陶・イトミック 衛生器具 : TOTO・LIXIL 排水金具 : 大阪ドレネジ・長谷川・福西 換気扇類 : 三菱・パナソニック パルプ類 : キッツ・大和・東洋 ファン類 : 荏原・日立・キョクトウ 消火器具 : 立売堀・ホーチキ・ヤマト・宮田工業 浴室乾燥換気扇 : 三菱電機・パナソニック																																																																																																																																																																																																																																																										
		H. 凡例	<table border="1"> <tr> <th>記号</th> <th>名 称</th> <th>記号</th> <th>名 称</th> <th>記号</th> <th>名 称</th> </tr> <tr> <td>— — — —</td> <td>給水管</td> <td>— E D —</td> <td>電温排水管</td> <td>⊕</td> <td>定水位弁</td> </tr> <tr> <td>— — — —</td> <td>揚水管</td> <td></td> <td></td> <td>— ⊕ —</td> <td>ボールタップ</td> </tr> <tr> <td>— I —</td> <td>給湯管</td> <td>⊕</td> <td>水栓</td> <td>●</td> <td>電磁弁</td> </tr> <tr> <td>— II —</td> <td>給湯管(返)</td> <td>⊕</td> <td>混合水栓</td> <td>⊕</td> <td>排水金物</td> </tr> <tr> <td>— G —</td> <td>ガス管</td> <td>⊕</td> <td>シャワーセット</td> <td>⊕</td> <td>床排水トラップ</td> </tr> <tr> <td>— — — —</td> <td>雑排水管</td> <td>⊕</td> <td>散水栓</td> <td>⊕</td> <td>床上掃除口</td> </tr> <tr> <td>— — — —</td> <td>汚水管</td> <td>● ⊕</td> <td>弁類</td> <td>— ⊕ —</td> <td>ベントキャップ</td> </tr> <tr> <td>— — — —</td> <td>通気管</td> <td>⊕</td> <td>逆止弁</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>— R —</td> <td>冷媒管</td> <td>⊕</td> <td>ガスコック</td> <td>⊕ F D</td> <td>防水ダンパ</td> </tr> <tr> <td>— D —</td> <td>ドレン管</td> <td>⊕</td> <td>ガスボックスコック</td> <td>⊕ ○</td> <td>インバート会所</td> </tr> <tr> <td>— H —</td> <td>温水管</td> <td>⊕</td> <td>コック類</td> <td>⊕</td> <td>雑排水会所</td> </tr> <tr> <td>— B —</td> <td>追い焚き管</td> <td>⊕</td> <td>ガス漏れ警報器</td> <td>⊕</td> <td>雨水会所</td> </tr> <tr> <td>— X —</td> <td>連結送水管 屋内消火栓管</td> <td>⊕</td> <td>球型ゴムフレキ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>— S —</td> <td>スプリンクラー管</td> <td>⊕</td> <td>SUSフレキ500L</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>— S D —</td> <td>スプリンクラー排水管</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	記号	名 称	記号	名 称	記号	名 称	— — — —	給水管	— E D —	電温排水管	⊕	定水位弁	— — — —	揚水管			— ⊕ —	ボールタップ	— I —	給湯管	⊕	水栓	●	電磁弁	— II —	給湯管(返)	⊕	混合水栓	⊕	排水金物	— G —	ガス管	⊕	シャワーセット	⊕	床排水トラップ	— — — —	雑排水管	⊕	散水栓	⊕	床上掃除口	— — — —	汚水管	● ⊕	弁類	— ⊕ —	ベントキャップ	— — — —	通気管	⊕	逆止弁			— R —	冷媒管	⊕	ガスコック	⊕ F D	防水ダンパ	— D —	ドレン管	⊕	ガスボックスコック	⊕ ○	インバート会所	— H —	温水管	⊕	コック類	⊕	雑排水会所	— B —	追い焚き管	⊕	ガス漏れ警報器	⊕	雨水会所	— X —	連結送水管 屋内消火栓管	⊕	球型ゴムフレキ			— S —	スプリンクラー管	⊕	SUSフレキ500L			— S D —	スプリンクラー排水管																																																																																																																																																														
記号	名 称	記号	名 称	記号	名 称																																																																																																																																																																																																																																																								
— — — —	給水管	— E D —	電温排水管	⊕	定水位弁																																																																																																																																																																																																																																																								
— — — —	揚水管			— ⊕ —	ボールタップ																																																																																																																																																																																																																																																								
— I —	給湯管	⊕	水栓	●	電磁弁																																																																																																																																																																																																																																																								
— II —	給湯管(返)	⊕	混合水栓	⊕	排水金物																																																																																																																																																																																																																																																								
— G —	ガス管	⊕	シャワーセット	⊕	床排水トラップ																																																																																																																																																																																																																																																								
— — — —	雑排水管	⊕	散水栓	⊕	床上掃除口																																																																																																																																																																																																																																																								
— — — —	汚水管	● ⊕	弁類	— ⊕ —	ベントキャップ																																																																																																																																																																																																																																																								
— — — —	通気管	⊕	逆止弁																																																																																																																																																																																																																																																										
— R —	冷媒管	⊕	ガスコック	⊕ F D	防水ダンパ																																																																																																																																																																																																																																																								
— D —	ドレン管	⊕	ガスボックスコック	⊕ ○	インバート会所																																																																																																																																																																																																																																																								
— H —	温水管	⊕	コック類	⊕	雑排水会所																																																																																																																																																																																																																																																								
— B —	追い焚き管	⊕	ガス漏れ警報器	⊕	雨水会所																																																																																																																																																																																																																																																								
— X —	連結送水管 屋内消火栓管	⊕	球型ゴムフレキ																																																																																																																																																																																																																																																										
— S —	スプリンクラー管	⊕	SUSフレキ500L																																																																																																																																																																																																																																																										
— S D —	スプリンクラー排水管																																																																																																																																																																																																																																																												
	PS内及び給湯器廻りの給水・給湯管はパルプ・フレキを含み全て保温する 冷媒管の露出部分は化粧カバー取付のこと																																																																																																																																																																																																																																																												
塗装工事	見え掛り部分は、指定色OP2回塗り。																																																																																																																																																																																																																																																												
F. (法令、規則遵守項目)	1. 給水給湯排水通気等の配管及び水槽等は、告示第1597号に準ずる。 2. 給排水管の防火区画貫通部は、建基令第129-2-5-第7号及び告示1412号、告示1422号に基づき施行すること。 3. 給水装置の構造及び材料は、水道法第16条、水道法施行令第5条に準ずる。 4. 排水設備の設置基準等は、下水道法10条に準ずる。 5. 排水設備の設置及び技術上の基準は、下水道法施行令第8条に準ずる。 6. ガス配管設備は、告示第1099号によるものとする。 7. 建築設備の構造は告示1388号または告示1389号に定める耐震措置を施すものとする。 8. 換気ダクトは、建基令第129条の2-5-第6号による。 9. 配管、ダクト及びケーブル等の区画貫通部等は、令第112条第15号に基づき施行する。 10. 使用材料は告示1446号別表第一(ろ)(平成12年)に記載のJIS規格品を使用すること。 11. 敷地内排水管の勾配は1/100にて施工 又 排水管の太さの算定方法は衛生工学便覧による。 12. 排水量の算定と管の径及び傾斜は、排水負荷単位法による。 13. 給湯設備、圧力配管等は逃がし弁、圧力調整装置など必要な安全装置付とする。 14. 水槽、滝、浴槽等のあふれ面と給水栓とは、吐水空間を設け給水の逆流を防止する。 15. 給水管には凍結防止、ウォーターハンマ防止策を必要な場所に講じる。 1. 埋設配管、床下配管支持金物は全てSUSとする。 2. 屋内直管部HIVP-2.0m以内・Cup、PP-1.0m以内・曲がり及びチーズ部 0.3m以内に支持をし、ウォーターハンマーによる障害を起こさないよう充分に支持を行う。 3. 住戸内排水管には、レベルバンドを使用すること又住戸内給水給湯管には、ゴム付サドルバンドを使用すること。 4. 洗面化粧台の排水は塩ビ管直継ぎとすること。又、流し台の排水も直継ぎとすること。また、悪臭防止キャップ等の対策を施すこと。 5. 排水たて管には各階毎に、伸縮継手を設けること。 6. 既設給水管 ガス管等不要な管は請負者にて調査の上撤去工事を行うこととする。又、その費用も本工事に含む 7. 既設公共樹の築造替は請負者にて調査の上施工(申請共)し、その費用も本工事とする。 8. 受水槽、手前の公営水道直圧水道管に行政指導上の問題がなければ漏水用水栓(非常用水栓)を設置すること。 9. 各水槽のF号ボールタップ等の主弁は水槽上部へ設置すること。 10. 各階(1ヶ所以上)PS内に設置するキー式水栓の水で電気関係に影響を及ぼさない対策を行うこと。 11. 各戸水道メーターの両側に支持金物をつけること。 12. 給水管材料は、硬質塩化ビニールハイインパクト管(HIVP) (a) 支持間隔は、1000mm以内に1ヶ所。 (b) 曲がり部及び分岐部の支持固定は、当該部より150mm以内に1ヶ所(振動防止に有効且つ水圧に押し潰れ防止となる位置) (c) 支持金物には防振ゴムを施す。 (d) 13mm管は立上がり管のみ使用可。 (e) 洗濯カラン用等立上がり配管は、樹脂エルボブラケット又は、座付きエルボにて強固に固定する。 13. 洗濯機カラン位置は、床仕上げ面よりカラン中心で1100mmとする。 14. 台所カラン位置は、水切り天端固定とする。 15. UB点検口内の立上がり給水・給湯管は(UB据付前)壁面よりブラケット固定を行うこと。 16. 散水栓BOX内部は砂利敷とし水抜きを考慮する。但し、BOX本体はモルタルにて固定すること。 17. 地盤沈下や車両通行により、配管が破損しない様に、保護コンクリート等にて対処すること。																																																																																																																																																																																																																																																												
(施工遵守項目)		I. 工事区分	機械は(給排水衛生ガス・空調設備)とする ●印をつけたものを適用																																																																																																																																																																																																																																																										
			<table border="1"> <tr> <th>名 称</th> <th>建築</th> <th>機械</th> <th>電気</th> <th>別途</th> <th>名 称</th> <th>建築</th> <th>機械</th> <th>電気</th> <th>別途</th> </tr> <tr> <td>各種点検口、天井開口及補強</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>化粧鏡</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>機器コンクリート基礎</td> <td>○</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td>消火器</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>鉄骨梁貫通スリーブ</td> <td>○</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td>設備機器1次側電気工事</td> <td></td> <td></td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>地中梁貫通スリーブ</td> <td></td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td>設備機器警報及接地工事</td> <td></td> <td></td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>同上補強工事 補強材料は建築支給</td> <td>○</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td>電気温水器・給湯器リモコン配管工事</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>同上穴埋め補修</td> <td></td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td>電気温水器・給湯器リモコン入線工事</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>外壁ガラリ</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>電気温水器・給湯器リモコンケーブル</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>雨水堅樋、側溝</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>電気温水器・給湯器リモコン取付・結線調整</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GL以降</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>エアコン</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>○</td> </tr> <tr> <td>雨水貯留施設</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>同上冷媒管ドレン管工事</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>○</td> </tr> <tr> <td>キッチン及び排水トラップ</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>同上室内-外渡り配線工事</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>○</td> </tr> <tr> <td>同上混合栓・Eコンロ</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>同上リモコン取付工事</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>○</td> </tr> <tr> <td>同上配管接続</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>24時間換気用スイッチ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>同上天井扇</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>同上スイッチ取付及び配線工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>同上ダクト接続</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>空調換気扇</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>洗面化粧台</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>同上コントロールスイッチ及び付属ケーブル</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>防水パン</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td>同上スイッチ取付及び配線工事</td> <td></td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> </tr> <tr> <td>同上配管接続</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>大便器ペーパーホルダー</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ペーパーホルダー</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>手摺</td> <td>○</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>厨房機器</td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>同上配管接続</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>居室給気口</td> <td></td> <td>○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	名 称	建築	機械	電気	別途	名 称	建築	機械	電気	別途	各種点検口、天井開口及補強	○				化粧鏡	○				機器コンクリート基礎	○	○	○		消火器	○	○			鉄骨梁貫通スリーブ	○	○	○		設備機器1次側電気工事			●		地中梁貫通スリーブ		○	○		設備機器警報及接地工事			●		同上補強工事 補強材料は建築支給	○	○	○		電気温水器・給湯器リモコン配管工事		○			同上穴埋め補修		○	○		電気温水器・給湯器リモコン入線工事		○			外壁ガラリ	○				電気温水器・給湯器リモコンケーブル		○			雨水堅樋、側溝	○				電気温水器・給湯器リモコン取付・結線調整					GL以降	○	○			エアコン	○			○	雨水貯留施設	○				同上冷媒管ドレン管工事	○			○	キッチン及び排水トラップ	○				同上室内-外渡り配線工事	○			○	同上混合栓・Eコンロ	○	○			同上リモコン取付工事	○			○	同上配管接続		○			24時間換気用スイッチ					同上天井扇	○				同上スイッチ取付及び配線工事					同上ダクト接続		○			空調換気扇		○			洗面化粧台	○	○			同上コントロールスイッチ及び付属ケーブル	○				防水パン		○			同上スイッチ取付及び配線工事		○	○		同上配管接続		○								大便器ペーパーホルダー	○	○								ペーパーホルダー	○	○								手摺	○	○								厨房機器	○									同上配管接続		○								居室給気口		○							
名 称	建築	機械	電気	別途	名 称	建築	機械	電気	別途																																																																																																																																																																																																																																																				
各種点検口、天井開口及補強	○				化粧鏡	○																																																																																																																																																																																																																																																							
機器コンクリート基礎	○	○	○		消火器	○	○																																																																																																																																																																																																																																																						
鉄骨梁貫通スリーブ	○	○	○		設備機器1次側電気工事			●																																																																																																																																																																																																																																																					
地中梁貫通スリーブ		○	○		設備機器警報及接地工事			●																																																																																																																																																																																																																																																					
同上補強工事 補強材料は建築支給	○	○	○		電気温水器・給湯器リモコン配管工事		○																																																																																																																																																																																																																																																						
同上穴埋め補修		○	○		電気温水器・給湯器リモコン入線工事		○																																																																																																																																																																																																																																																						
外壁ガラリ	○				電気温水器・給湯器リモコンケーブル		○																																																																																																																																																																																																																																																						
雨水堅樋、側溝	○				電気温水器・給湯器リモコン取付・結線調整																																																																																																																																																																																																																																																								
GL以降	○	○			エアコン	○			○																																																																																																																																																																																																																																																				
雨水貯留施設	○				同上冷媒管ドレン管工事	○			○																																																																																																																																																																																																																																																				
キッチン及び排水トラップ	○				同上室内-外渡り配線工事	○			○																																																																																																																																																																																																																																																				
同上混合栓・Eコンロ	○	○			同上リモコン取付工事	○			○																																																																																																																																																																																																																																																				
同上配管接続		○			24時間換気用スイッチ																																																																																																																																																																																																																																																								
同上天井扇	○				同上スイッチ取付及び配線工事																																																																																																																																																																																																																																																								
同上ダクト接続		○			空調換気扇		○																																																																																																																																																																																																																																																						
洗面化粧台	○	○			同上コントロールスイッチ及び付属ケーブル	○																																																																																																																																																																																																																																																							
防水パン		○			同上スイッチ取付及び配線工事		○	○																																																																																																																																																																																																																																																					
同上配管接続		○																																																																																																																																																																																																																																																											
大便器ペーパーホルダー	○	○																																																																																																																																																																																																																																																											
ペーパーホルダー	○	○																																																																																																																																																																																																																																																											
手摺	○	○																																																																																																																																																																																																																																																											
厨房機器	○																																																																																																																																																																																																																																																												
同上配管接続		○																																																																																																																																																																																																																																																											
居室給気口		○																																																																																																																																																																																																																																																											

特記仕様書 (1)

工事名称	京都市立京北病院 病棟 給湯設備改修計画	○排水通気設備工事	方式 屋内 ○合流(汚水・雑排水) ○分流(汚水・雑排水)	○各種負担金等	各種分担金、負担金(水道、下水、) ○不要 ○別途工事 ○本工事
工事場所	京都市右京区京北下中町鳥谷3番地		屋外 ○合流(汚水・雨水) ○分流(汚水・雨水) 最終で合流		○引込み工事の申請諸費用は本工事
建築概要	構造 造(耐火) 地上 F 地下 塔屋		○直放流 ○浄化槽(○併式 ○既設単独式) ○雨水貯留(建築)		
	敷地面積 m ²		放流先 雨水-○公共下水 ○水路 汚水-○公共下水 ○水路 ○本管	○引継材料等	・工具箱 1個
	建築面積 m ²		宅地公共汚水樹-○新設-○号人孔1ヶ所 ○既設樹撤去新設3ヶ所		・モンキースバナ(大、小)各1個
	延床面積(法) m ²		○機械駐車ビッドはポンプUP放流とする		・カラスロブライヤー(ウオーターポンプブライヤー)1個
	消防 防火対象物 項()		試験 ○排水主管は系統毎にテニスボール、便器はスーパーボール(大)、台所流し台は		・ドライバーセット・ベンチ 1個
	図面枚数		スーパーボール(小)、通過テスト実施のこと		・パイプベンチ 1個
	工事種目	●印をつけたものを適用	その他 ○排水配管の最上階及び最下階と(又は中間階3層毎)に1ヶ所掃除口を設けること。		・マンホール用フック 1個
		●給水設備工事 ○消火設備工事	○入居者設置エアコン用ドレン管プラグ止め		・ダンパー用ヒューズ 使用種毎の個数の10%を目処とする。
		○排水通気設備工事 ○換気設備工事	○貯留槽及びオリフィス樹(建築工事)設置		・水栓用パッキン類(カートリッジ共)使用種毎の個数の10%を目処とする。
		●給湯設備工事 ○冷暖房設備工事		c. 配管材料	給水管 屋外露出部 SGP-VA 水道用硬質塩化ライニング鋼管 JWWA K 116
		○ガス設備工事 ○温水床暖房設備工事	熱源 ○ガス式 ○電気式		給湯管 屋内露出部 SUS 一般配管用ステンレス鋼管 JIS 3448
		○衛生器具設備工事	機器 ○ガス給湯器 ○電気温水器 ○エコキュート		屋外露出部 SUS 一般配管用ステンレス鋼管 JIS 3448
A. 総則			●供給先 ●流し ●洗面 ●浴槽 ●厨房		
施工基準	本特記仕様書及び図面に記載なき事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修による		○追焚き ●ポンプ循環式 ○高温供給式 ○追焚きなし		
	公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編) 最新年版		○電気温水器・リモコン工事 ○ガス給湯器・リモコン工事		
	公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編) 最新年版		水圧試験 ●給水の項に準ずる		
	公共建築工事標準図(機械設備工事編) 最新年版 を適用する。		○追焚き管は、メーカー規定による		弁類 青銅製ネジ込型 口径50φ以下 鋳鉄製要部砲金製フランジ型 口径65φ以上
			その他 ○埋設配管はさや管ヘッダ方式とする		JIS 10K 給水系統・給湯系統
			○電気温水器メーカー技術者立会いにより、竣工検査実施のこと。		バルブは各系統別の分岐部分に設置して、改修等の際、断水を極力減らす。
	建築基準法・消防関係諸法規・危険物取締り法・上下水道基準・ガス会社基準	○ガス設備工事	種別 ○都市ガス(13A) ○LPG ○ガス会社責任施工		
	その他関係官公庁基準を遵守し施工する		ガス本管 ○有 ○施設替 前面ガス管50φを80φに施設替(大阪ガス負担)は本工事		
	本設計図に記載なき事項に於いても 現場の状況により 当然必要と認められるものは		ガス警報器 ○本工事 ○電気工事 ○丸型ベースのみ ○インターホン連動		
	監理者の指示により請負業者負担に於いて 施工すること。		ガス供給先 ○ガス給湯器 ○熱源機 ○厨房		
	本図書に於いて質疑の有る場合は契約前に正しくしておくこと又施工に当たっては施工前に				
	施工図・機器メーカーリスト、機器納入仕様書等監理者の指示する必要書類を係員に提出の上	○衛生器具設備工事	仕様 ○大便器(OFVロータンク○手洗台)○ウォシュレット○便座ヒーター		
	承認を得ること。		○スロップシンク ○汚物流し ○洗面器・手洗器(○センサー・手動)		
	役所及び関係官庁の指示、指導には直ちに従い工事を行うこと。		○MB設置型浄水器 ○小便器(○感知FV ○FV)○洗面化粧台		
	その際の打合せ、指示、指導内容の記録を残し、担当者及び監理者に報告する事。		○オストメイト ○掃除用流し ○共用部の水栓はキー式とする		
	工事写真及び竣工写真は、監理者の指示する個所を撮影し整理して速やかに提出すること。		○各機器製作・搬入据付・試運転調整		
		○消火設備工事	○消火器 ○屋内消火栓設備(○1号消火栓 ○2号消火栓) ○連結送水管設備		
竣工図	竣工図は、 原因 製本 部数 ●建築に合わせる。		○粉末消火器(○移動式 ○全域方式) ○泡消火設備		
			○スプリンクラー設備 ○特定施設水道連結型スプリンクラーに接続		
竣工引渡書類	機器取扱説明書・各種検査及申請許可書・機器保証書・検針表		○湿式配管 消火補給水槽 ○有り○無し ○乾式配管 消火補給水槽なし		
	備品及び工具(監理者の指示するもの)				
		○換気設備工事	機器 ○天井扇 ○親子扇 ○レンジフードファン(建築) ○空調換気扇		
特記事項	●印をつけたものを適用する。		○中間ファン ○赤外線ヒーター ○浴室換気・乾燥・暖房機(電気式)○有圧換気扇		
	●申請関係手続 及び 手数料は本工事に含む。		○ダクト工事 ○排気フード ○機器製作・搬入据付・保温・塗装・試運転調整		
	●引き渡し迄の電力・水道料金は本工事に含む。		○建築基準法による24時間換気システム		
	●本工事は、関係諸官庁の法規・技術基準に準拠し施工する。		○住戸専有部分全て ○居室及び換気経路(物入れ等含む)○管理室		
	○役所及び関係官庁の指示・指導には直ちに従い工事を行う。その際の打合わせ・指示		○店舗は除外(シャッター開放で営業)		
	・指導内容の記録を残し、担当者及び監理者に報告する事。		換気回数 ○0.5回/H ○0.7回/H 天井裏換気○無し○有り		
	○消防特例緩和(屋内消火栓)消防申請含む		24H用コントロールスイッチ ○換気扇付属 ○電気工事		
	○給水接続工事に伴う道路復旧は本工事とする。		常時運転対策 ○注意書きシール貼り付け ○専用コントロールスイッチ		
	○水道料金各戸徴収に伴う申請手続を含む。		○空調換気扇のスイッチ取付・配線工事(電気工事)		
	○水道局・下水道局・消防所申請費用及び計算是、本工事に含む		○ガス給湯器 給排気筒工事		
		○冷暖房設備工事	○空冷ヒートポンプエアコン ○エコアイス		
B. 工事種目			○冷媒管・ドレン管 配管カバ ○室内-外渡り配線工事		
●給水設備工事	既設給水管より新設の貯湯槽までの延長工事		○住宅エアコン用コントローラ(ワイヤレス)○ワイヤードリモコン(配線共)		
	引込 ○新設 φ ○既設 ○閉栓撤去 φ ヶ所		○分岐ダクト工事 ○吹出口 ○集中リモコン(配線工事共)		
	方式 ○直圧式 ○直結ブースタ式 ○受水槽圧送式				
	○重力式 ○特定施設水道連結型スプリンクラーに接続	○温水床暖房設備工事	○大阪ガス責任施工		
	検針 ○親メーター(水道局) ○各戸メーター(水道局・所有者)		○浴乾 ○温水熱源機 ○浴室暖房乾燥機 ○温水床パネル		
	○遠隔集中検針方式		○温水管 ○高温供給式 ○浴槽追焚き配管(循環タイプ) ○排気筒延長工事		
	水圧試験 配管完了時 : 10kg/cm ² を器具取付け時まで掛ける。		○コントローラ配線、取付工事(本工事) 空配管電気工事		
	器具取付完了時 : 5kg/cm ² を24時間以上掛け漏水の確認を行う。		○大阪ガス-見積及び問合わせ先		
	直結部 : 17.5kg/cm ² を掛ける。				
	その他				
	○給水ポンプはメーカー技術者立会いにより、竣工検査実施のこと。				
	○給水ポンプは自動単独交互運転・故障時自動切替とする				
	○各戸量水器 ○共用量水器				